

Kindertagesstätte Nöthnitzer Straße Ersatzneubau

1(2)



Kita Nöthnitzer Straße



Dachlüftungsgerät

Projektbeschreibung	Für die Landeshauptstadt Dresden wurde ein Ersatzneubau der Kindertagesstätte „Farbenwelt“ Nöthnitzer Straße in Massivholzbauweise errichtet. Die Einrichtung ist für 45 Krippen- und 72 Kindergartenplätze incl. 18 Plätzen für Familie / Mischgruppe konzipiert. <u>Umfang und Technische Lösungen:</u> ■ Das Gebäude wird über eine Sole-Wasser- Wärmepumpenanlage B0/W35 mit einer Heizleistung von 40 kW beheizt. Die Umweltwärme wird über 16 Stück Erdwärmesonden (EWS) á 50 m Tiefe bereitgestellt. Der Anlagenbetrieb erfolgt monovalent ohne fossile Spitzenlastversorgung. Alle Heizflächen sind als Fußbodenheizung ausgeführt. Im Sommer erfolgt eine moderate, passive Kühlung der Fußböden und Aufenthaltsräume. Die Abwärme dient dabei der Regeneration der EWS. Der Anteil Erneuerbare Energie liegt damit bei 100%. Für eine gute Lüfthygiene sorgen zwei raumluftechnische Anlagen. ■ Anlage 1 zur Versorgung der Aufenthaltsräume: 2.500 m³/h als Dachgerät. Infolge der Ausführung der WRG mit Feuchterückgewinnung in Kombination mit der guten Speicherfähigkeit der Holzflächen sind im Winter angenehme und zuträgliche Raumlufffeuchten von $\geq 35\%$ zu verzeichnen. ■ Anlage 2 zur Versorgung des Küchenbereiches: 2.500 m³/h in Lüftungszentrale UG .	
Zeitraum der Leistungserbringung	01/2021 bis 02/2024	
Erbrachte Leistungsphasen	HOAI- Leistungsphasen 2 bis 9	
Bruttogeschossfläche	1.680 m²	
Gesamtbaukosten (netto)	5.200.000 Euro	
Anrechenbare Kosten der Technischen Gebäudeausrüstung nach HOAI § 51 Abs. 2 Nr. 1, 2, 3 (netto)	KG 410.....	190.000 Euro
	KG 420.....	350.000 Euro
	KG 430.....	150.000 Euro

Bauherr

Landeshauptstadt Dresden
EB KITA
PF 120020
01001 Dresden

Auftraggeber

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
PF 120020
01001 Dresden

Fachplanung HLS

FWU Ingenieurbüro GmbH
Tornaer Str. 54, 01239 Dresden
Fon +49 (351) 207690
E-Mail info@fwu-ib.de

Kindertagesstätte Nöthnitzer Straße Ersatzneubau

2(2)



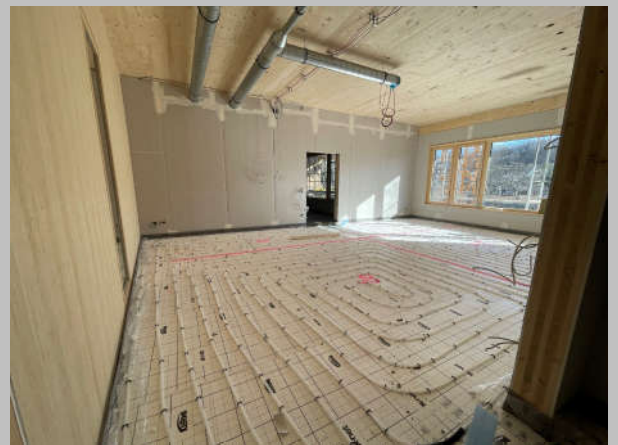
Bohrgerät Erdwärmesonden in Aktion



Sondenverteiler bei Druckprobe



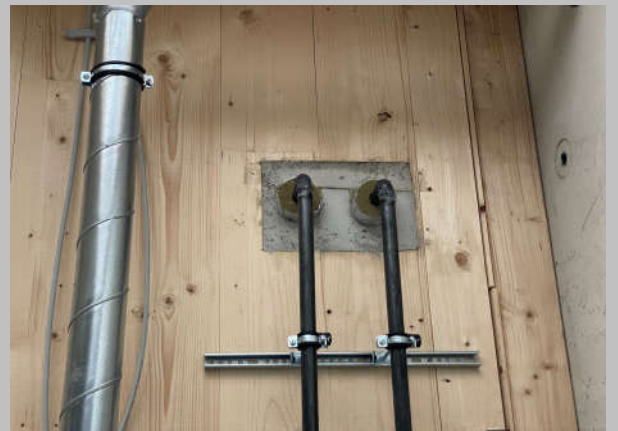
Sole-Wasser-Wärmepumpe (Vaillant)



Gruppenraum in Massivholzbauweise, Verlegung Fußbodenheizung, Lüftungsinstallation, Bauphase



Sanitärständerwand an Massivholzwand



Brandschutzgerechte Heizungsrohrdurchführung Decke, (Nasseinbau)

Bauherr

Landeshauptstadt Dresden
EB KITA
PF 120020
01001 Dresden

Auftraggeber

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
PF 120020
01001 Dresden

Fachplanung HLS

FWU Ingenieurbüro GmbH
Tornaer Str. 54, 01239 Dresden
Fon +49 (351) 207690
E-Mail info@fwu-ib.de